

## Öğr. Gör. SİNAN GÜNEŞ



### Kişisel Bilgiler

**İş Telefonu:** [+90 312 600 0160](tel:+903126000160)  
**Fax Telefonu:** [+90 312 600 0161](tel:+903126000161)  
**E-posta:** [sinan.gunes@ankara.edu.tr](mailto:sinan.gunes@ankara.edu.tr)  
**Diğer E-posta:** [sinangunes@yandex.com](mailto:sinangunes@yandex.com)  
**Web:** <https://avesis.ankara.edu.tr/sinan.gunes>



### Uluslararası Araştırmacı ID'leri

ScholarID: JFUyJ8oAAAAJ  
ORCID: 0000-0001-7753-8333  
Publons / Web Of Science ResearcherID: ADO-9142-2022  
ScopusID: 59235124000  
Yoksis Araştırmacı ID: 249609

### Eğitim Bilgileri

Doktora, Ankara Üniversitesi, Fen Bilimleri Enstitüsü, Türkiye 2019 - Devam Ediyor  
Yüksek Lisans, Ankara Üniversitesi, Fen Bilimleri Enstitüsü, Taşınmaz Geliştirme Anabilim Dalı, Türkiye 2015 - 2019  
Lisans, Erciyes Üniversitesi, Mühendislik Fakültesi, İnşaat Mühendisliği, Türkiye 2007 - 2013

### Yaptığı Tezler

Yüksek Lisans, Depremden Etkilenen Betonarme Konutların Onarım ve Yıkımına İlişkin Karar Sürecine Maliyetlerin Etkisi: Van Kenti Örneği, Ankara Üniversitesi, Fen Bilimleri Enstitüsü, Taşınmaz Geliştirme Anabilim Dalı, 2019

### Araştırma Alanları

Finans Ekonomisi, Finansman, Sayısal Yöntemler, Mühendislik Yönetimi, İnşaat Mühendisliği, Yapı, Yapı Yönetimi

### Akademik Unvanlar / Görevler

Öğretim Görevlisi, Ankara Üniversitesi, Uygulamalı Bilimler Fakültesi, Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi Bölümü, 2016 - Devam Ediyor

### SCI, SSCI ve AHCI İndekslerine Giren Dergilerde Yayınlanan Makaleler

- Examining the Impact of Material Management Practices on Project Performance in the Construction Industry**  
Yıldız S., GÜNEŞ S., Kivrak S.

## Diğer Dergilerde Yayınlanan Makaleler

- I. **Determination of the Importance Level of Basic Criteria in Building Construction with AHP and FAHP Methods**  
Yıldız S., GÜNEŞ S.  
JOURNAL OF ARCHITECTURAL SCIENCES AND APPLICATIONS, cilt.9, sa.2, ss.908-927, 2024 (Hakemli Dergi)
- II. **Application of Strategic Planning Approach of a Cultural Centre Area: A Study of Atatürk Cultural Centre Area in Ankara**  
TANRIVERMİŞ H., AHSAN M. M., GÜNEŞ S.  
Journal of Design and Built Environment, cilt.24, sa.1, ss.137-156, 2024 (Scopus)
- III. **THE IMPACT OF 2023 KAHRAMANMARAŞ EARTHQUAKES ON REAL ESTATE RELATED SECTORS: AN EVENT STUDY ANALYSIS**  
Şengül Güneş G., Güneş T., Güneş S.  
KAFKAS ÜNİVERSİTESİ İKTİSADİ ve İDARİ BİLİMLER FAKÜLTESİ DERGİSİ , cilt.14, sa.28, ss.789-811, 2023 (ESCI)
- IV. **Depremden Etkilenen Betonarme Konutların Onarım/Yıkım Karar Sürecine Maliyetlerin Etkisi**  
Güneş S., Arslan M.  
Afet ve Risk Dergisi, cilt.4, sa.2, ss.183-202, 2021 (Hakemli Dergi)
- V. **Kentsel Dönüşüm Kararı Alınmasında Yapı Hasarlarının Etkisi: Ankara Örneği**  
GÜNEŞ S., GEDİK Ü., ALİEFENDİOĞLU Y.  
Asos Journal (The Journal of Academic Social Science, 2018 (Hakemli Dergi)

## Kitap & Kitap Bölümleri

- I. **TÜRKİYE'DE KENTSEL ISI ADASI: TEZ ÇALIŞMALARININ LİTERATÜR ANALİZİ**  
ŞENGÜL GÜNEŞ G., GÜNEŞ S.  
SOSYAL, İKTİSADİ, BEŞERİ VE YÖNETİM ALANLARI PERSPEKTİFİNDE SORUNLARA BAKIŞ 3, , Editör, Efe Akademi Yayınevi, İstanbul, ss.579-592, 2024
- II. **STRATEGIC IMPORTANCE OF URBAN LAND USE IN TÜRKİYE IN THE FACE OF CLIMATE CHANGE**  
GÜNEŞ S., ŞENGÜL GÜNEŞ G., TANRIVERMİŞ H.  
Recent Researches Social and Humanities-2024, , Editör, Livre de Lyon, Lyon, ss.217-247, 2024
- III. **CIRCULAR ECONOMY APPROACHES AND PRACTICAL EXAMPLES IN THE REAL ESTATE SECTOR**  
ŞENGÜL GÜNEŞ G., GÜNEŞ S.  
Recent Research Economics and Administrative Sciences- 2024, , Editör, Livre de Lyon, Lyon, ss.173-187, 2024
- IV. **The Role of Energy Efficiency in Ensuring Sustainability in the Real Estate Sector in Türkiye**  
Güneş S., Şengül Güneş G., Tanrıvermiş Y.  
RESEARCH IN HUMANITIES AND SOCIAL SCIENCES, Hasan BABACAN & Encümen BAYRAM, Editör, Livre de Lyon, Lyon, ss.1-351, 2023
- V. **Energy Efficient Through Near-Zero Energy Building Approach Across The Lifecycle of Existing Public Buildings**  
Güneş S., Tombul M.  
Advancing Through Applied Science and Technology, Assist. Prof. Dr. Serkan GÜLDAL, Editör, İksad Yayınevi, Ankara, ss.1-171, 2023
- VI. **THE FOUNDATION OF THE FUTURE IN THE REAL ESTATE SECTOR: SUSTAINABLE FINANCING**  
Şengül Güneş G., Güneş S., Tanrıvermiş Y.  
SPECIFIC STUDIES IN MANAGEMENT, STRATEGY, ECONOMY AND SOCIAL SCIENCES, Umut Tolga GÜMÜŞ, Editör, İksad Yayınevi, Ankara, ss.103-126, 2023
- VII. **Energy Efficient Through Near-Zero Energy Building Approach Across the Lifecycle of Existing**

## **Public Buildings**

GÜNEŞ S., TOMBUL M.

Advancing Through Applied Science and Technology , Serkan GÜLDAL, Editör, İksad Yayınevi, Ankara, ss.5-37, 2023

### **VIII. Arsa Değerlemede Pazar Değerinin Analizinde Kullanılan Emsal Taşınmaz Satış Değerlerinin Düzeltilmesi ve Uygulamalarının Değerlendirilmesi**

TANRIVERMİŞ H., TANRIVERMİŞ Y., GÜNEŞ S.

Kamulaştırma Yöntemi Olarak İrtifak Hakkı Tesisi, Terkin İşlemlerinde Değerlendirme Yöntemleri ve Uygulama Yöntemlerinin Değerlendirilmesi, Prof. Dr. Harun TANRIVERMİŞ Doç. Dr. Yeşim TANRIVERMİŞ Doç. Dr. Mustafa TUNA, Editör, Sonçağ Matbaacılık Ltd.Şti., Ankara, ss.131-212, 2022

## **Hakemli Kongre / Sempozyum Bildiri Kitaplarında Yer Alan Yayınlar**

- I. Sustainable Mosques: Design Aspects and Good Practice Examples**  
Yıldız S., GÜNEŞ S.  
4. International World Energy Conference, Kayseri, Türkiye, 6 - 09 Aralık 2024
- II. The Role of Window Sizes in Time Series Analysis: An Evaluation for Energy Consumption Prediction in Public Buildings**  
GÜNEŞ S., TOMBUL M.  
4. International World Energy Conference, Kayseri, Türkiye, 6 - 09 Aralık 2024
- III. Corporate Social Sustainability: A Study on Turkish Real Estate Companies**  
Şengül Güneş G., Güneş S., Salanı M. A., Tanrıvermiş Y.  
30th Annual European Real Estate Society Conference, Gdansk, Polonya, 26 - 29 Haziran 2024, ss.1
- IV. Evaluating the Barriers to Turkey's Transition to Low-Carbon Energy**  
Güneş S., Şengül Güneş G., Tanrıvermiş Y.  
30th Annual European Real Estate Society Conference, Gdansk, Polonya, 26 - 29 Haziran 2024, ss.1
- V. Mevcut Kamu Binalarının Yaşam Döngüsü Boyunca Yaklaşık Sıfır Enerjili Bina Yaklaşımı ile Enerji Verimliliği**  
GÜNEŞ S., TOMBUL M.  
III. Uluslararası Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi Konferansı ICREDM2023, Ankara, Türkiye, 1 - 04 Şubat 2023
- VI. GREY BOX APPROACH FOR ENERGY CONSUMPTION FORECASTING IN UNIVERSITY CAMPUS BUILDINGS**  
Güneş S., Tombul M.  
3rd International World Energy Conference, Kayseri, Türkiye, 4 - 05 Aralık 2023, ss.595-605
- VII. ÜNİVERSİTE KAMPÜS BİNALARINDA ENERJİ TÜKETİMİ TAHMİNİ İÇİN GRİ KUTU YAKLAŞIMI**  
GÜNEŞ S., TOMBUL M.  
3 rd International World Energy Conference, Ankara, Türkiye, 4 - 05 Aralık 2023, ss.595-695
- VIII. Prediction of energy consumption in existing public buildings using gray-box based models**  
Güneş S., Tombul M., Tanrıvermiş H.  
The 29th Annual European Real Estate Society Conference, London, İngiltere, 12 - 15 Temmuz 2023
- IX. The Effects of Economic Measures on House Prices in Turkey During the Covid-19**  
Şengül Güneş G., Güneş S., Oeter D.  
29th Annual European Real Estate Society Conference. ERES: Conference. London, United Kingdom, 2023., London, İngiltere, 12 - 15 Temmuz 2023, ss.1
- X. Development of Urban Cultural Center Area Project with Strategic Planning Approach: A Case Study of Atatürk Cultural Center in Ankara, Turkey**  
TANRIVERMİŞ H., AHSAN M. M., GÜNEŞ S., Blengabs A., Mataracı O.  
ERES 2021, 02 Haziran 2021
- XI. Depremden Etkilenen Betonarme Konutların Onarım ve Yıkımına İlişkin Karar Sürecinin Maliyetler Açısından İncelenmesi**

GÜNEŞ S., ARSLAN M., TANRIVERMİŞ H.

Gayrimenkul Araştırmaları Ulusal Konferansı, İstanbul, Türkiye, 04 Ekim 2019

XII. **The Impact of Structural Damage in Urban Transformation Decision Making The Ankara Example**

GÜNEŞ S., GEDİK Ü., ALİFENDİOĞLU Y.

World Multidisciplinary Civil Engineering – Architecture – Urban Planning Symposium, Prag, Çek Cumhuriyeti, 13 - 17 Haziran 2017

## **Metrikler**

Yayın: 26