

Prof. EROL DEMİR

Personal Information

Office Phone: [+90 312 600 0160](tel:+903126000160) Extension: 2160

Email: eroldemir@ankara.edu.tr

Other Email: dr.demirerol@gmail.com

Web: <https://avesis.ankara.edu.tr/eroldemir>

International Researcher IDs

ORCID: 0000-0002-5415-4246

Yoksis Researcher ID: 238863

Education Information

Doctorate, Ankara University, Fen Bilimleri Enstitüsü, Tarım Ekonomisi (Dr), Turkey 1997 - 2003

Postgraduate, Gazi University, Sosyal Bilimler Enstitüsü, İşletme Anabilim Dalı, Turkey 1994 - 1997

Undergraduate, Gazi University, İktisadi Ve İdari Bilimler Fakültesi, İşletme, Turkey 1989 - 1993

Associate Degree, Gazi University, Bolu Meslek Yüksekokulu, Kooperatifçilik Pr., Turkey 1986 - 1988

Foreign Languages

English, B1 Intermediate

Dissertations

Doctorate, Tarım kredi kooperatifleri'nin kooperatif işletmeciliği yönünden analizi: Ankara Bölge Birliği örneği, Ankara University, Fen Bilimleri Enstitüsü, Tarım Ekonomisi (Dr), 2003

Postgraduate, Ülkemizde tarımsal amaçlı kooperatiflerin tarım kredi kooperatiflerinde üst örgütlenmesi ve bununla ilgili başlıca sorunlar, Gazi University, 1. Organize Sanayi Bölgesi Meslek Yüksekokulu, İşletme Anabilim Dalı, 1997

Research Areas

Social Sciences and Humanities

Academic Titles / Tasks

Professor, Ankara University, Uygulamalı Bilimler Fakültesi, Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi Bölümü, 2023 - Continues

Associate Professor, Ankara University, Uygulamalı Bilimler Fakültesi, 2019 - Continues

Assistant Professor, Ankara University, Fen Bilimleri Enstitüsü, Taşınmaz Geliştirme (YI) (Tezsiz), 2016 - Continues

Assistant Professor, Ankara University, Uygulamalı Bilimler Fakültesi, Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi Bölümü, 2016 - Continues

Assistant Professor, Ankara University, Fen Bilimleri Enstitüsü, Taşınmaz Geliştirme (YI) (Tezli), 2016 - Continues

Associate Professor, Ankara University, Uygulamalı Bilimler Fakültesi, 2018 - 2023

Lecturer, Ankara University, Fen Bilimleri Enstitüsü, 2008 - 2016

Lecturer, Ankara University, Beypazarı Meslek Yüksekokulu, Finans-Bankacılık ve Sigortacılık Bölümü, 1998 - 2000

Academic and Administrative Experience

Vice Dean, Ankara University, Uygulamalı Bilimler Fakültesi, Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi Bölümü, 2023 - Continues

Bölüm Akademik Teşvik Değerlendirme Komisyonu Üyesi, Ankara University, Uygulamalı Bilimler Fakültesi, Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi Bölümü, 2020 - Continues

University Executive Board Member, Ankara University, Uygulamalı Bilimler Fakültesi, Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi Bölümü, 2019 - Continues

Fakülte Yönetim Kurulu Üyesi, Ankara University, 2019 - Continues

Ankara University, 2016 - Continues

Fakülte Akademik Kurul Üyesi, Ankara University, Uygulamalı Bilimler Fakültesi, Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi Bölümü, 2015 - Continues

Adaptation/Exemption Committee Member, Ankara University, 2015 - Continues

Courses

MANAGEMENT ACCOUNTING PRINCIPLES, Undergraduate, 2022 - 2023

Genel Muhasebe, Undergraduate, 2021 - 2022

Yönetim Muhasebesi İlkeleri, Undergraduate, 2021 - 2022

Uzmanlık Alan, Postgraduate, 2021 - 2022

Tez Danışmanlığı, Postgraduate, 2021 - 2022

Gayrimenkul ve Varlık Analizleri, Undergraduate, 2022 - 2023

İşletme, Undergraduate, 2022 - 2023

Gayrimenkul ve Altyapı Projeleri Gel. ve Pro. Fin., Postgraduate, 2021 - 2022

INTRODUCTION TO CONSTRUCTION AND REAL ESTATE ACCOUNTING, Undergraduate, 2022 - 2023

Genel Muhasebe, Undergraduate, 2021 - 2022

Tez Danışmanlığı, Postgraduate, 2021 - 2022

Değerleme ve Finansal Raporlama Standartları ve Meslek Etiği, Undergraduate, 2022 - 2023

Genel Muhasebe, Undergraduate, 2021 - 2022

Mali Analiz Teknikleri, Undergraduate, 2022 - 2023

İnşaat ve Gayrimenkul Muhasebesi, Postgraduate, 2021 - 2022

İnşaat ve Gayrimenkul Muhasebesi, Postgraduate, 2018 - 2019, 2017 - 2018, 2016 - 2017, 2015 - 2016, 2014 - 2015, 2013 - 2014, 2012 - 2013, 2011 - 2012, 2010 - 2011, 2009 - 2010, 2008 - 2009

Muhasebe İlkeleri, Postgraduate, 2018 - 2019, 2017 - 2018, 2016 - 2017, 2015 - 2016, 2014 - 2015, 2013 - 2014, 2012 - 2013, 2011 - 2012, 2010 - 2011

İNŞAAT VE GAYRİMENKUL MUHASEBESİ, Doctorate, 2017 - 2018, 2016 - 2017, 2015 - 2016, 2014 - 2015, 2013 - 2014, 2012 - 2013, 2011 - 2012, 2010 - 2011, 2009 - 2010, 2008 - 2009

İŞLETME FİNANSMANI, Undergraduate, 2017 - 2018

GENEL MUHASEBE, Undergraduate, 2017 - 2018, 2016 - 2017

İŞLETME, Undergraduate, 2017 - 2018, 2016 - 2017

PAZARLAMA İLKELERİ, Undergraduate, 2017 - 2018

Articles Published in Other Journals

I. KONUT ÜRETİM SÜRECİNDE YER ALAN MÜKELLEFLERİN VERGİ UYUMU YÖNÜYLE

DEĞERLENDİRİLMESİ

DEMİR E., TÖREMEN E.

Vergi Sorunları Dergisi, no.435, pp.23-38, 2024 (Peer-Reviewed Journal)

- II. **SON DÜZENLEMELERE GÖRE DEVREDEN KDV UYGULAMASININ İNŞAAT VE GAYRİMENKUL SEKTÖRÜ AÇISINDAN DEĞERLENDİRİLMESİ**
DEMİR E., TÖREMEN E.
Vergi Sorunları Dergisi, no.433, pp.21-32, 2024 (Peer-Reviewed Journal)
- III. **Evaluation of Tax Awareness and Perception of Housing Producer Taxpayers: Ankara Case**
TÖREMEN E., DEMİR E.
Celal Bayar Üniversitesi Sosyal Bilimler Dergisi, vol.22, no.2, pp.122-143, 2024 (Peer-Reviewed Journal)
- IV. **KISA SÜRELİ KİRALAMA UYGULAMASININ VERGİ BOYUTUNUN ANALİZİ**
DEMİR E., AYDIN F.
Vergi Sorunları Dergisi, no.429, 2024 (Peer-Reviewed Journal)
- V. **The Effects of Technological Developments in the Construction Sector on the Housing Market: The Case of Ankara Province**
TURSUN A., DEMİR E.
Business and Economics Research Journal, vol.15, no.2, pp.101-127, 2024 (Peer-Reviewed Journal)
- VI. **BOŞ OLAN ARSA VE ARAZİLERİN EMTİA VEYA GAYRİMENKUL (TAŞINMAZ) KAPSAMINDA DEĞERLENDİRİLMESİNE İLİŞKİN YAKLAŞIM**
TANRIVERMİŞ H., DEMİR E., AYDIN F.
Vergi Raporu, no.90, pp.86-96, 2023 (Peer-Reviewed Journal)
- VII. **Türkiye’de Finansal Kiralamanın Gayrimenkul Sektöründeki Uygulamalarının Değerlendirilmesi Ve Etkinliğinin Artırılabilirliği Olanakları**
TANRIVERMİŞ H., DEMİR E., yıldırım i.
Vergi Sorunları Dergisi, no.420, pp.50-70, 2023 (Peer-Reviewed Journal)
- VIII. **Ortadoğu’da Ekonomik Çatışma Alanları: Libya Örneği**
DEMİR E.
THE JOURNAL OF ACADEMIC SOCIAL SCIENCE STUDIES, no.96, pp.383-402, 2023 (Peer-Reviewed Journal)
- IX. **Deprem Sonucu Yaşanan Mali Durumların Mücbir Sebep Kapsamında Vergi Mevzuatı ve Türkiye Muhasebe Standartları (TMS/TFRS) Açısından Değerlendirilmesi**
DEMİR E.
Legal Mali Hukuk Dergisi, vol.19, no.222, pp.1063-1078, 2023 (Peer-Reviewed Journal)
- X. **ASSESSMENT ON INFLATION ADJUSTMENT PROCEDURES AND REVALUATION ACCORDING TO CURRENT APPROACHES**
DEMİR E.
Vergi Sorunları Dergisi, vol.46, no.415, pp.34-45, 2023 (Peer-Reviewed Journal)
- XI. **Refinancing By Evaluating Real Estates Covered By Banks’ Problematic Receivables By Securitization Method**
DEMİR E., ÖZAL S.
Üçüncü Sektör Sosyal Ekonomi, vol.58, no.1, pp.727-747, 2023 (Peer-Reviewed Journal)
- XII. **ANALYSIS ON DEFERRED TAX ASSETS/LIABILITIES WITHIN ACCOUNTING APPLICATIONS RELATED TO CONSTRUCTION AND REAL ESTATE SECTOR**
AYDIN F., DEMİR E., Hatipoğlu İ.
Vergi Raporu, no.281, pp.68-79, 2023 (Peer-Reviewed Journal)
- XIII. **ANALYSIS OF GOODWILL APPLICATION WITHIN THE SCOPE OF TURKISH ACCOUNTING STANDARDS**
DEMİR E., AYDIN F., Hatipoğlu İ.
Vergi Sorunları Dergisi, vol.46, no.413, pp.13-23, 2023 (Peer-Reviewed Journal)
- XIV. **İnşaat ve Gayrimenkul Sektörüne İlişkin Muhasebe Uygulamaları Kapsamında Ertelenmiş Vergi Varlığına/Yükümlülüğüne Yönelik Analiz**
DEMİR E., AYDIN F., HATİPOĞLU İ. İ.
Vergi Raporu, no.281, pp.68-79, 2023 (Peer-Reviewed Journal)

- XV. **Türkiye Muhasebe Standartları Kapsamında Şerefiye Uygulamasının Analizi**
DEMİR E., AYDIN F., HATİPOĞLU İ. İ.
Vergi Sorunları Dergisi, no.413, pp.13-23, 2023 (Peer-Reviewed Journal)
- XVI. **TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı Kapsamında Yıllara Yaygın İnşaat İşlerinin Muhasebeleştirilmesi Esasları Üzerine Güncel Yaklaşımlar**
DEMİR E., TÖREMEN E.
Karadeniz Teknik Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Sosyal Bilimler Dergisi, vol.12, no.24, pp.269-288, 2022 (Peer-Reviewed Journal)
- XVII. **Yerel Yönetimlerde Uygulanan Finansal Tablolar Analizine Yönelik Yaklaşımlar: Ankara Büyükşehir Belediyesi Örneği**
DEMİR E., TUNA M., Bostancı S.
THE JOURNAL OF ACADEMIC SOCIAL SCIENCE STUDIES, vol.15, no.92, pp.1-12, 2022 (Peer-Reviewed Journal)
- XVIII. **CURRENT APPROACHES ON ACCOUNTING PRINCIPLES OF ACCOUNTING WORKS FOR YEARS UNDER TFRS 15 REVENUE FROM CUSTOMER AGREEMENTS**
Demir E., Töremen E.
Karadeniz Teknik Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Sosyal Bilimler Dergisi, vol.12, no.24, pp.369-388, 2022 (Peer-Reviewed Journal)
- XIX. **Belediyelerin Öz Gelirlerinin Artırılması Olabilirliğinin Değerlendirilmesi**
TUNA M., DEMİR E., TÖREMEN E.
THE JOURNAL OF ACADEMIC SOCIAL SCIENCE STUDIES, no.93, pp.143-168, 2022 (Peer-Reviewed Journal)
- XX. **İndirimli Bina Vergisi Oranı (Sıfır Oran) Uygulamasının Emlak Vergisi İçindeki Payına İlişkin Bir Analiz: Sincan Belediyesi Örneği**
TUNA M., DEMİR E., TÖREMEN E.
Vergi Sorunları Dergisi, vol.0, no.410, pp.13-28, 2022 (Peer-Reviewed Journal)
- XXI. **The Status of Expense Note Applications Against the Construction and Real Estate Sector According to the Recent Regulations**
Demir E., Hatipoğlu İ., Töremen E.
SÜLEYMAN DEMİREL ÜNİVERSİTESİ VİZYONER DERGİSİ, vol.13, no.36, pp.1376-1393, 2022 (Peer-Reviewed Journal)
- XXII. **VARLIK YÖNETİMİ KAPSAMINDA ISO 55001 STANDARDI VE TÜRKİYE'DE KAMU KURUMLARINDA VARLIK YÖNETİMİ İHTİYACI: TEİAŞ ÖRNEĞİ**
TANRIVERMİŞ Y., YARAN T., DEMİR E.
Eurasian Academy of Sciences Eurasian Business & Economics Journal, vol.29, pp.1-22, 2022 (Peer-Reviewed Journal)
- XXIII. **Türkiye'de Kooperatiflerin Kamu Yönetimi Yapısındaki Yerinin Ve Denetiminin Yeniden Yapılandırma Gerekliliği Üzerine Yeni Bir Yaklaşım**
Aydın F., Demir E., Hatipoğlu İ.
Üçüncü Sektör Sosyal Ekonomi, vol.57, no.3, pp.1859-1874, 2022 (Peer-Reviewed Journal)
- XXIV. **Türkiye'de Gayrimenkul ve İnşaat İşlerinin Vergilendirilmesinin İncelenmesi ve Özellik Gösteren Durumların Değerlendirilmesi**
DEMİR E., TANRIVERMİŞ Y., TÖREMEN E.
Avrasya Bilimler Akademisi Avrasya İşletme ve İktisat Dergisi, vol.28, pp.79-199, 2022 (Peer-Reviewed Journal)
- XXV. **SINIRAŞAN SULAR VE TÜRKİYE**
TUNA M., DEMİR E.
THE JOURNAL OF ACADEMIC SOCIAL SCIENCE STUDIES, vol.15, no.91, pp.439-456, 2022 (Peer-Reviewed Journal)
- XXVI. **PROBLEMS AND SOLUTIONS RELATED TO THE APPLICATION OF FINANCIAL EXPENSE RESTRICTIONS IN CONSTRUCTION AND REPAIR WORKS**
Aydın F., Demir E., Hatipoğlu İ.
Vergi Raporu, vol.0, no.275, pp.59-69, 2022 (Peer-Reviewed Journal)
- XXVII. **Türk Vergi Sisteminde Dolaylı Fon Sağlama Aracı Özelliği Açısından Fevkaledede (Olağanüstü) Amortisman Yönteminin Analizi**

- AYDIN F., DEMİR E., HATİPOĞLU İ. İ.
Vergi Sorunları Dergisi, vol.0, no.407, 2022 (Peer-Reviewed Journal)
- XXVIII. **ANALYSIS OF THE EXTRAORDINARY ANALYSIS IN THE TURKISH TAX SYSTEM IN TERMS OF INDIRECT FUNDING INSTRUMENT FEATURE**
Aydın F., Demir E., Hatipoğlu İ.
Vergi Sorunları Dergisi, vol.45, no.407, pp.13-21, 2022 (Peer-Reviewed Journal)
- XXIX. **YEREL YÖNETİM SİSTEMİ İÇİNDE BELEDİYELERİN STRATEJİK YÖNETİM KÜLTÜRÜ OLUŞTURMA ÇALIŞMALARI**
TUNA M., DEMİR E.
THE JOURNAL OF ACADEMIC SOCIAL SCIENCE STUDIES, vol.15, no.90, pp.421-444, 2022 (Peer-Reviewed Journal)
- XXX. **BELEDİYE VE BAĞLI İDARELERDE FİNANSMAN KAYNAĞI OLARAK BORÇLANMA UYGULAMALARI; ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ, EGO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ VE ANKARA SU VE KANALİZASYON İDARESİ ÖRNEĞİ**
TUNA M., DEMİR E., Bostancı S.
THE JOURNAL OF ACADEMIC SOCIAL SCIENCE STUDIES, vol.15, no.89, pp.527-548, 2022 (Peer-Reviewed Journal)
- XXXI. **Kömür Madeni İşletmelerinde Maddi Olmayan Duran Varlık Hesaplarının İncelenmesi: TKİ-TTK ve Yeni Anadolu Madencilik ve Teknolojileri A.Ş. İşletmeleri Örneği**
DEMİR E.
Journal of Academic Value Studies, vol.7, no.3, pp.382-393, 2021 (Peer-Reviewed Journal)
- XXXII. **Determination and Assessment of Participation Share Applications in Roads, Water Facilities and Sewage Expenditures by the Municipalities and Affiliated Administrations**
Tuna M., Demir E., Töremen E.
Üçüncü Sektör Sosyal Ekonomi, vol.56, no.4, pp.3071-3089, 2021 (Peer-Reviewed Journal)
- XXXIII. **TARIM KREDİ KOOPERATİFLERİNİN ÇİFTÇİ ORTAKLARINA KULLANDIRDIKLARI TARIMSAL KREDİLERİN MUHASEBELEŞTİRİLME UYGULAMALARININ ULUSLARARASI MUHASEBE VE FİNANSAL RAPORLAMA STANDARTLARI AÇISINDAN DEĞERLENDİRİLMESİ**
DEMİR E.
Üçüncü Sektör Sosyal Ekonomi, vol.52, no.1, pp.206-230, 2017 (Peer-Reviewed Journal)
- XXXIV. **Kamu İktisadi Teşebbüslerinin Aktiflerinde Yer Alan Maddi Duran Varlıkların Envanter ve Değerleme Araştırması: Elektrik Üretim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü Hirfanlı Hidroelektrik Santrali İşletmesi Örneği**
ALİEFENDİOĞLU Y., DEMİR E., TANRIVERMİŞ H.
International Journal of Finance Banking Studies, vol.5, no.5, pp.30-51, 2017 (Peer-Reviewed Journal)
- XXXV. **Sigorta Eksperliğinde Muhasebe Uzmanlık Bilgisinin Önemi Promosyon Ürünlerde ve Konsinye Mallarda Hırsızlık Sigortasına İlişkin Uygulama**
DEMİR E., KIRLI M., KIRKIK Ş.
Selçuk Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Sosyal ve Ekonomik Araştırmalar Dergisi, no.30, pp.201-217, 2015 (Peer-Reviewed Journal)
- XXXVI. **SİGORTA EKSPERLİĞİNDE MUHASEBE UZMANLIK BİLGİSİNİN ÖNEMİ: PROMOSYON ÜRÜNLERDE ve KONSİNYE MALLARDA HIRSIZLIK SİGORTASINA İLİŞKİN UYGULAMA ÖRNEKLERİ**
KIRKIK Ş., DEMİR E., KIRLI M.
Selçuk Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Sosyal ve Ekonomik Araştırmalar Dergisi, vol.15, no.30, pp.201-217, 2015 (Peer-Reviewed Journal)
- XXXVII. **Avrupa'nın Hızla Gelişen Ekonomisi Litvanya**
DEMİR E.
Aksaray Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Dergisi, vol.7, no.3, pp.47-61, 2015 (Peer-Reviewed Journal)
- XXXVIII. **A Look at Accountancy in Turkish Agriculture in Terms of International Accountancy Standards**
DEMİR E.
International Journal of Academic Research in Business and Social Sciences, vol.5, no.7, pp.52-70, 2015 (Peer-Reviewed Journal)
- XXXIX. **IMPACT OF THE GLOBAL FINANCIAL CRISIS ON BRICS AND PIIGS COUNTRIES**

- DEMİR E., BALI S.
Eurasian Academy of Sciences Social Sciences Journal, vol.2, no.1, pp.90-98, 2015 (Peer-Reviewed Journal)
- XL. **Kısa Süreli Saatlik Günlük Haftalık Konut Kiralama Faaliyetinden Elde Edilen Gelirin Vergilendirilmesi**
DEMİR E.
Ordu Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Sosyal Bilimler Araştırmaları Dergisi, vol.5, no.11, pp.51-65, 2015 (Peer-Reviewed Journal)
- XLI. **Yıllara Yaygın İnşaat Taahüt ve Onarım İşlemlerinde Vergilendirme ve Muhasebeleştirme Esasları Üzerine Bir Değerlendirme**
DEMİR E.
THE JOURNAL OF INTERNATIONAL SOCIAL RESEARCH, vol.8, no.36, pp.834-845, 2015 (Peer-Reviewed Journal)
- XLII. **KOBİLERİN MUHASEBE PAKET PROGRAMI SEÇİM KRİTERLERİ VE BU ALANDAKİ FARKINDALIKLAR**
DEMİR E.
THE JOURNAL OF ACADEMIC SOCIAL SCIENCE STUDIES, vol.3, no.33, pp.411, 2015 (Peer-Reviewed Journal)
- XLIII. **MUHASEBEDE İSKONTO VE KOMİSYON UYGULAMALARI**
DEMİR E.
Üçüncü Sektör Kooperatifçilik, vol.50, no.1, pp.124-153, 2015 (Peer-Reviewed Journal)
- XLIV. **Nasıl Bir Kooperatifçilik Planlamalıyız**
DEMİR E.
Karınca Dergisi, vol.78, no.913, pp.15-23, 2013 (Non Peer-Reviewed Journal)
- XLV. **Kooperatiflerde Finansman Usul ve Esasları Tarım Kredi Kooperatifleri Örneği**
DEMİR E.
Karınca Dergisi, vol.79, no.901, pp.18-21, 2012 (Non Peer-Reviewed Journal)
- XLVI. **Türkiye Tarım Kredi Kooperatiflerine Ait Yem Fabrikalarında Dikey Entegrasyon Modeli İle Kapasite Kullanımının Artırılması İmece Yem Fabrikası Sözleşmeli Tarım Örneği II**
DEMİR E.
Türk-Koop Ekin Dergisi, vol.5, no.16, pp.52-57, 2001 (Peer-Reviewed Journal)
- XLVII. **Türkiye Tarım Kredi Kooperatiflerine Ait Yem Fabrikalarında Dikey Entegrasyon Modeli İle Kapasite Kullanımının Artırılması İmece Yem Fabrikası Sözleşmeli Tarım Örneği I**
DEMİR E.
Türk-Koop Ekin Dergisi, vol.5, no.15, pp.59-65, 2001 (Peer-Reviewed Journal)
- XLVIII. **Kooperatif Sektörü İle İlgili Vergi Kanunlarında Yapılan Değişiklikler**
DEMİR E.
Karınca Kooperatif Postası, no.742, pp.26-27, 1998 (Non Peer-Reviewed Journal)
- XLIX. **Kooperatif Sektörü İle İlgili Vergi Kanunlarında Yapılan Değişiklikler**
DEMİR E.
Karınca Dergisi, no.742, 1998 (Non Peer-Reviewed Journal)
- L. **Türkiye de Kooperatiflerin Üst Örgütlenmedeki Genel Durumu**
DEMİR E., ATASOY I., DOĞU Ö., KARABACAK Ü., YILMAZ COŞKUN E.
Karınca Kooperatif Postası, no.716, pp.15-19, 1996 (Non Peer-Reviewed Journal)
- LI. **Gümrük Birliği Sürecinde Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmeler**
DEMİR E.
Karınca Kooperatif Postası, no.711, pp.45-48, 1996 (Non Peer-Reviewed Journal)
- LII. **Kooperatifçilik Eğitimi**
DEMİR E.
KOOPERATİFÇİLİK ÜÇ AYLIK İNCELEMELER DERGİSİ, no.110, pp.15-17, 1995 (Non Peer-Reviewed Journal)
- LIII. **Yeni Bir Yapıya Doğru**
DEMİR E.
Karınca Dergisi, no.706, 1995 (Non Peer-Reviewed Journal)
- LIV. **THE STRUCTURE OF COOPERATIVE MOVEMENT IN TÜRKİYE**
DEMİR E.

COOPERATION IN TÜRKİYE, vol.1, no.23, pp.16-21, 1995 (Peer-Reviewed Journal)

LV. Özelleştirme ve Kooperatifler

DEMİR E.

Karınca Dergisi, no.703, 1995 (Non Peer-Reviewed Journal)

LVI. Karadeniz Ekonomik İşbirliği Kapsamındaki Ülkelerden Yunanistan'daki Kooperatifçilik Hareketi

DEMİR E.

Karınca Dergisi, no.699, 1995 (Non Peer-Reviewed Journal)

Books & Book Chapters

I. The Middle East: Crises, Conflicts, and Wars

Demir E.

in: The Middle East: Crises, Conflicts, and Wars, Arda Özkan and Pınar Yürür, Editor, Lexington Books, Lanham (MD), USA , London, pp.1-534, 2024

II. İnşaat ve Gayrimenkul Muhasebesi Uygulama ve Yorumları

DEMİR E.

Gazi Kitabevi, Ankara, 2023

III. Sağlık Hizmetleri Finansmanı ve Analitik Düşünme

Demir E.

in: Sağlık Yönetiminde Analitik Düşünme, Yeter Demir Uslu, Editor, Nobel Yayınevi, Ankara, pp.99-116, 2022

IV. Sağlıkta Maliyet Hesaplarında Analitik Düşünme

Demir E., Gül B.

in: Sağlık Yönetiminde Analitik Düşünme, Yeter Demir Uslu, Editor, Nobel Bilimsel Eserler, Ankara, pp.197-211, 2022

V. Yeşil İşletmelerde Etik ve Sosyal Sorumluluk

Demir E., Aliefendioğlu Y., Hancıoğlu Y., Yeşilaydın G., Çavuş M. F., Demirel E. T., Erten D., Arı E. S., Aydınlı G., Sonsuz A. A., et al.

in: YEŞİL İŞLETME, USLU Demir, Yeter, Editor, Nobel Akademik Yayıncılık, Ankara, pp.195-218, 2019

VI. Yeşil İşletmenin Kuruluş Süreci

Baytören E., Çavuş M. F., Demirel E. T., Erten D., Arı E. S., Demir E., Aydın G., Yeşilaydın G., Hancıoğlu Y., Tanrıvermiş Y., et al.

in: YEŞİL İŞLETME, DEMİR USLU, YETER, Editor, Nobel Akademik Yayıncılık, Ankara, pp.27-43, 2018

VII. Gayrimenkul Mevzuatı SPL Sermaye Piyasası Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu Lisanslama Sınavları Çalışma Kitapları Ders Kodu 1019 Gayrimenkul Değerleme Sınavı

TANRIVERMİŞ H., AKİPEK ÖCAL Ş., DEMİR E.

SPL Çalışma Kitabı, İstanbul, 2017

VIII. Ar-Ge ve Yenilik

Bayramoğlu G.

in: Modern İşletme, Uslu Yeter Demir, Editor, Eğitim Yayınevi, İstanbul, pp.324-340, 2017

IX. İnşaat ve Gayrimenkul Muhasebesi

DEMİR E.

Gazikıtabevi, 2015

X. Tarım Kredi Kooperatiflerinin Kooperatif İşletmeciliği Yönünden Analizi

DEMİR E.

Türk Kooperatifçilik Kurumu Basın Yayın Araştırma Danışmanlık ve Eğitim Hizmetleri İşletmesi Yayınları,, Ankara, 2004

Refereed Congress / Symposium Publications in Proceedings

- I. **BIST'e Kote Olan Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına Ait Faaliyet Raporlarının Değerlendirilmesi Sonucu Elde Edilen Veriler İle Sektörün Karlılık Durumunun Analizine İlişkin Yaklaşımlar**
DEMİR E., ÖNAL A.
III.International Conference on Real Estate Development and Management, Ankara, Turkey, 01 February 2023, vol.2, pp.489-515
- II. **Gayrimenkullerde Değerleme İşlemlerine Türk Vergi Mevzuatı ve TMS/TFRS Esasları Açısından Yaklaşımlar**
DEMİR E., TÖREMEN E.
III.International Conference on Real Estate Development and Management, Ankara, Turkey, 1 - 04 February 2023, vol.2, pp.81-100
- III. **A NEW APPROACH FOR TAX ADMINISTRATION IN TURKEY: DIGITAL TAX OFFICE**
DEMİR E., AYDIN F.
2nd International Conference on Frontiers in Academic Research on 4-5 December in 2023 at Konya/Turkey., Konya, Turkey, 04 December 2023
- IV. **Nasıl Bir Kooperatifçilik Planlamalıyız**
DEMİR E.
Cumhuriyetimizin 100. Kuruluş Yıldönümünde Nasıl Bir Kooperatifçilik Düşünüyor ve Bekliyoruz, Ankara, Turkey, 22 December 2012
- V. **An Assessment on the Taxes and Tax Burden on the Real Estate Sector in Turkey**
TÖREMEN E., DEMİR E.
7TH CONFERENCE OF INTERDISCIPLINARY RESEARCH ON REAL ESTATE, 15 October 2022
- VI. **Financing of Real Estate Projects with Sale and Leaseback Method and Evaluation of Practices in Turkey**
TANRIVERMİŞ H., yıldırım i., DEMİR E.
7TH CONFERENCE OF INTERDISCIPLINARY RESEARCH ON REAL ESTATE, 14 October 2022
- VII. **NECESSITY OF REAL ESTATE MARKET ANALYSIS, CURRENT METHODS AND THE QUEST FOR NEW METHODS**
Demir E., Tursun A.
International Black Sea Modern Scientific Research Congress, Rize, Turkey, 29 September - 02 October 2022, pp.63-64
- VIII. **Gayrimenkul Pazar Analizinin Gerekliliği, Kullanılan Yöntemler ve Yeni Yöntem Arayışları**
DEMİR E., TURSUN A.
International Black Sea Modern Scientific Research Congress, Rize, Turkey, 29 September 2022
- IX. **Tesis Yönetimi Sektörünün İnsan Kaynağı İhtiyacı ve Üniversite Adaylarının Tercihler, Afyonkarahisar**
Tanrivermiş H., Tanrivermiş Y., Demir E., Sunguroğlu E.
I. Tesis Yönetimi Mesleki Gelişim Çalıştayı, TEYFED & Ankara Üniversitesi, Afyonkarahisar, Turkey, 23 July 2022
- X. **EVALUATION OF SYSTEM DYNAMICS APPROACH AS A METHOD IN REAL ESTATE MARKET RESEARCH**
Demir E., Tursun A.
8th INTERNATIONAL MARDIN ARTUKLU SCIENTIFIC RESEARCHES CONFERENCE, Mardin, Turkey, 4 - 06 June 2022, pp.3-4
- XI. **Gayrimenkul Pazar Araştırmalarında Yöntem Olarak Sistem Dinamiği Yaklaşımının Değerlendirilmesi**
DEMİR E., TURSUN A.
8th International Mardin Artuklu Scientific Researches Conference, Mardin, Turkey, 04 June 2022
- XII. **Assesment of the Application of Fşnancial Leasing in the Real Estate Sector and the Possibility of Incresing Its Effectiveness in Turkey**
TANRIVERMİŞ H., yıldırım i., DEMİR E.
27th ERES., Germany, 02 June 2021
- XIII. **Dünyada ve Türkiye'de Gayrimenkul ve Tesis Yönetimi Eğitimi - Öğretimi ve Profesyonelleşme**
DEMİR E., terzioğlu s., DEMİRKAYA S.

1. Türkiye Profesyonel Tesis Yöneticileri ve Tedarikçileri Çalıştayı, Bolu, Turkey, 02 July 2021
- XIV. **Kömür Madeni İşletmelerinde Maddi Olmayan Duran Varlık Hesaplarının İncelenmesi: TKİ- TTK ve Yeni Anadolu Madencilik ve Teknolojileri A.Ş. İşletmeleri Örneği**
DEMİR E.
2. Uluslararası İktisadi ve İdari Bilimler Kongresi, Bishkek, Kyrgyzstan, 09 June 2021
- XV. **İnşaat ve Gayrimenkul Sektörü Açısından Vergi ve Yasal Yükümlülükler ile Son Düzenlemeler Kapsamında Değerli Konut Vergisi**
Demiremen e., DEMİR E.
ICREDM 2020, Ankara, Turkey, 30 January - 02 February 2020
- XVI. **Gayrimenkul Sertifikalarının Yatırımcı Yönünden Değerlendirilmesi: Park Mavera III Projesi Örneği**
Heper Baran I., DEMİR E., TANRIVERMİŞ H.
ICREDM 2020, Ankara, Turkey, 30 January - 02 February 2020
- XVII. **Bir Hesabın Anatomisi: 103 Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri - Hesabı Örneği**
DEMİR E.
Uluslararası İktisadi ve İdari Bilimler Kongresi, Şırnak, Turkey, 2 - 04 May 2019
- XVIII. **Asset Valuation Studies of Power Generation Plants: The Case of The General Directorate of Turkey Electricity Generation Incorporated**
TANRIVERMİŞ H., ALİEFENDİOĞLU Y., DEMİR E.
1st Real Estate and Land Planning International Conference (RELAND 2018), 4 - 08 September 2018
- XIX. **Real Estate Valuation For Taxation Purposes And Their Implementations in Turkey**
TANRIVERMİŞ H., ALİEFENDİOĞLU Y., DEMİR E.
1st Real Estate and Land Planning International Conference (RELAND 2018), 4 - 08 September 2018
- XX. **Türkiye Muhasebe Standartları (TMS/TFRS) ve Mevcut Uygulamalar**
DEMİR E.
1. Uluslararası Karadeniz İşletmecilik Sempozyumu (IBBAS 2016), 16 - 18 May 2016
- XXI. **Applicability to Green Entrepreneurship in Turkey: A Situation Analysis**
Uslu Y. D., Hancıoğlu Y., Demir E.
World Conference on Technology, Innovation and Entrepreneurship, İstanbul, Turkey, 28 - 30 May 2015, pp.1238-1245
- XXII. **Küresel Krizin Ortaya Çıkışı, Ulusal ve Uluslararası Düzeyde Yansımalar**
DEMİR E.
Tarım Sektörünün Krizden Etkilenmesinin Boyutu. Küresel Krizin Kooperatifçilik Üzerine Etkileri, Ankara, Turkey, 20 December 2008
- XXIII. **Türkiye'de Tarımın Kredi Sorunu Kredi Kooperatifçiliği ve Yeniden Yapılandırma Gerekliliği Üzerine Bir İnceleme**
DEMİR E., TANRIVERMİŞ H.
18. Milletlerarası Türk Kooperatifçilik Kongresi, Ankara, Turkey, 28 - 30 September 2005, vol.0, pp.149-177
- XXIV. **A Research On Credit Problems of Agriculture, Credit Cooperatives and Restructuring Needs in Turkey**
TANRIVERMİŞ H., DEMİR E.
Proc. XVIII. International Turkish Cooperative Congress, Turkish Cooperative Association, 25 - 27 March 2005
- XXV. **Kooperatiflerde Finansman ve Alternatif Finansal Araçlardan Yararlanma İmkanları.**
DEMİR E.
Cumhuriyetimizin 80. Yılında Esnaf ve Sanatkarlarımız İle Kooperatiflerimizin Dünü Bugünü Geleceği" Konulu Sempozyum, Antalya, Turkey, 30 November - 01 December 2003

Supported Projects

Tanrıvermiş Y., Demir E., Tanrıvermiş H., Project Supported by Other Private Institutions, BEYPAZARI İÇECEK PAZARLAMA DAĞ. AMB. TUR. PET. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.- ANKARA ÖZEL ENDÜSTRİ BÖLGESİ ARAZİSİNİN DEĞERLEME

BİLİMSEL RAPOR HAZIRLAMASI, 2023 - 2023

Activities in Scientific Journals

MALIYE DERGISI, Editor, 2024 - Continues

Metrics

Publication: 91

Citation (WoS): 14

H-Index (WoS): 1

Non Academic Experience

TÜRKİYE TARIM KREDİ KOOPERATİFLERİ MERKEZ BİRLİĞİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ